



Comune di RACCUJA (ME)

Città Metropolitana di Messina

Verbale del Revisore Unico

N. 75 DEL 28/02/2024

Il sottoscritto Revisore Unico del Comune di Raccuja (ME)

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 28 del mese di Febbraio, il sottoscritto Revisore Unico Dott.ssa Rossella Belluccia nominato con deliberazione di C.C. n. 50 del 26/11/2021 ed insediato in data 15/12/2021 mediante apposito verbale, esprime il proprio parere in merito alla proposta di delibera di Consiglio Comunale avente ad oggetto: "ART.14 DECRETO LEGGE 28/02/1983 N.55 CONVERTITO DALLA LEGGE 26/04/1983 N.131 – AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE- ANNO 2024 "

Vista la proposta pervenuta a mezzo pec in data pervenuta in data 27/02/2024 ;

Visto l'art. 16 del D.L. 22.12.1981, n.786, convertito, con modificazioni, dalla Legge 26.02.1982, N.51;

Visto l'art. 14 del D.L.28.02. 1983, n. 55, convertito, con modificazioni, dalla Legge 26.04.1983, N. 131, che testualmente recita: "Art.14 - Prezzi di cessione di aree e fabbricati. -I comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi 18/04/1962, n.167 e successive modifiche ed integrazioni, 22/10/1971, n. 865 e 5/08/1978, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato";

Considerato che L'Ente non dispone, allo stato, di aree e fabbricati da utilizzare ai fini del citato art. 14 del D.L. N.55/83;

Considerata la proposta che il Consiglio Comunale deliberi : 1. Di dare atto che il Comune di Raccuja non dispone, allo stato, di aree e fabbricati da destinare alle finalità' di cui all'art.14 del d.l. 28-febbraio-1983, n.55, convertito, con modificazioni, dalla legge 26-aprile-1983, n.131.

VISTO lo Statuto Comunale;

Visto l'Ord. Amm. EE.LL. vigente nella Regione Sicilia approvato con L.R. 15/03/1963, n. 16 e s.m.i.;

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;

Vista la Legge Regionale 11/12/1991, n. 48;

Vista la Legge Regionale 23/12/2000, n. 30

Visti i pareri di regolarità tecnica e correttezza amministrativa rilasciati dal Responsabile Area Tecnica ai sensi dell'art.49 comma 1 D.Lgs 267/2000;

Visti i pareri di regolarità contabile e attestazione finanziaria rilasciati dal responsabile dell'Area Economico-Finanziaria espressi ai sensi degli artt.49, comma 1 e dell'art.147/bis del L.Lgs.267/2000

ESPRIME

Parere **FAVOREVOLE** sulla proposta di delibera di Consiglio Comunale avente ad oggetto: "ART.14 DECRETO LEGGE 28/02/1983 N.55 CONVERTITO DALLA LEGGE 26/04/1983 N.131 – AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE- ANNO 2024 "

Li 28/02/2024

Il Revisore Unico
Dott.ssa Rossella Belluccia