



Comune di RACCUJA (ME)

Città Metropolitana di Messina

Verbale del Revisore Unico

N. 66 DEL 24/11/2023

La sottoscritta Dott.ssa Belluccia Rossella Revisore Unico del Comune di Raccuja, nominato con delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 26/11/2021, in ottemperanza alle vigenti prescrizioni di legge, provvede all'esame della proposta di deliberazione per consiglio comunale avente ad oggetto: " ADOZIONE VARIANTE URBANISTICA SEMPLIFICATA AL P.R.G. VIGENTE, RELATIVA AI LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO DI COMPOSTAGGIO DIPROSSIMITA" - CUP: F76D19000200002. D.D.G. n. 1184 del 04/10/2023 del Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti dell' Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità. Azione 6.1.1."

Premesso di aver ricevuto, in data 22/11/2023, proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente ad oggetto "Adozione variante urbanistica semplificata al p.r.g. vigente, relativa ai lavori di realizzazione impianto di compostaggio di prossimità" - CUP: F76D19000200002. d.d.g. n. 1184 del 04/10/2023 del dipartimento regionale dell'acqua e dei rifiuti dell' assessorato regionale dell'energia e dei servizi di pubblica utilità. azione 6.1.1."

Premesso che con istanza prot. n. 257 del 17/01/2022 il Comune Raccuja ha presentato domanda di ammissione alle agevolazioni FESR SICILIA 2014-2020 ASSE 6 – Tutelare l'Ambiente e Promuovere l'uso Efficiente delle Risorse - Obiettivo specifico 6.1 "Ottimizzazione della Gestione dei Rifiuti Urbani secondo la gerarchia comunitaria – Azione 6.1.1 "Realizzare le azioni previste nei piani di prevenzione e promuovere la diffusione di pratiche di compostaggio domestico e di comunità";

Premesso che con D.D.G. n. 165 del 15/03/2023 è stata approvata la graduatoria definitiva delle operazioni ammesse e finanziabili a valere sulle risorse del PO FESR 2014-2020, Azione 6.1.1 "Realizzare le azioni previste nei piani di prevenzione e promuovere la diffusione di pratiche di compostaggio domestico di comunità, da cui risulta che l'intervento di "Compostaggio di prossimità del Comune di Raccuja" è utilmente collocato in posizione n. 2 e punteggio pari a 76,91;

VISTO che con Deliberazione di G.M. n. 111 del 31/08/2023 è stato approvato in linea amministrativa il suddetto studio di fattibilità tecnica-economica;

VISTO che il progetto risulta regolarmente inserito nel programma Triennale delle Opere Pubbliche vigente;

VISTO che con decreto n. 1184 del 04/10/2023 del Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti dell' Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità. Azione 6.1.1, il Comune di Raccuja è risultato destinatario di un finanziamento di €339.751,99 per la realizzazione del suddetto intervento;

VISTO che nelle more della registrazione del suddetto Decreto e della relativa notifica, questo Comune, al fine di provvedere all'ultimazione dei lavori nei temi indicati dal PO FESR 20142020 Azione 6.1.1., è stato autorizzato all'espletamento di tutte le procedure di gara relative all'affidamento della progettazione esecutiva;

VISTO che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 394 del 03/11/2023 è stato assunto il relativo impegno di spesa;

VISTO che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 713 del 09/11/2023 sono stati regolarmente affidati i servizi tecnici di architettura e ingegneria per le prestazioni professionali attinenti alla progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, d.l., misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

VISTO che per il suddetto progetto esecutivo è in corso la procedura di rilascio dei prescritti pareri necessari alla definitiva approvazione;

VISTO che la rendicontazione dei suddetti lavori dovrà avvenire improrogabilmente entro e non oltre il 31/12/2023;

CONSIDERATA la necessita di provvedere con urgenza all'adozione della variante urbanistica al fine di garantire il rispetto della tempistica connessa al finanziamento ricevuto, occorre avviare la procedura di variante urbanistica, in applicazione dell'art.10 comma 2 e 19 comma 3 del DPR 327/2001, in quanto le aree su cui ricadono le opere non sono destinate a pubblici servizi;

VISTO che in attesa del rilascio dei prescritti pareri sul progetto esecutivo, si può procedere, ai fini dell'adozione della variante allo strumento urbanistico generale ai sensi dell'art 19 del Dpr 327/2001 così come modificato dal Dlsg 302/2002, alla approvazione del progetto (studio di fattibilità tecnica ed economica) per i



Comune di RACCUJA (ME)

Città Metropolitana di Messina

Verbale del Revisore Unico

lavori di "REALIZZAZIONE IMPIANTO DI COMPOSTAGGIO DI PROSSIMITA', dell'importo complessivo di €. 339.751,99;

Visto che il Comune di Raccuja è dotato di Strumento Urbanistico Generale (P.R.G.), approvato con D.D.G. n. 1025 del 24/12/2010 dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente Dipartimento Regionale Urbanistica, rispetto al quale il progetto di che trattasi interessa la seguente zona omogenee: Zona "E" Agricola; che l'ufficio tecnico ha predisposto la documentazione tecnico-amministrativa per la proposta di variante urbanistica semplificata;

Appreso che l'intervento proposto si pone in contrasto con il vigente P.R.G. in quanto prevede la realizzazione di un impianto di compostaggio di prossimità supporto della raccolta differenziata dei rifiuti urbani" in zona "E" Agricola;

Appreso che il suddetto intervento si qualifica, nei confronti del vigente P.R.G., quale "variante di esclusivo interesse locale"

Considerato che si rende la necessità di prendere atto del suddetto progetto (fattibilità tecnica ed economica), ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità e urgenza, dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e quindi di adottare una specifica variante al P.R.G. vigente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del D.P.R. n° 327/2001 e s.m.i." Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità" e dell'art 50 bis della Legge Regionale n° 38/1999;

Esaminata la proposta di delibera inviataci che prevede una serie di azioni propedeutici alla realizzazione dell'impianto di compostaggio di prossimità finanziato dalla regione Sicilia per l'importo complessivo di 339.751,99 di cui 242.134,84 per lavori ed euro 97.617,15 per somme a disposizione dell'amministrazione ;

Visto il parere Favorevole di regolarità tecnica espresso dal responsabile dell'area in data 20/11/2023 Ing. Mastriani Giovanni ;

Visto il parere Favorevole di regolarità contabile e attestazione finanziaria espresso dal responsabile dell'area in data 20/11/2023 Dott. Mileti Antonio ;

Visto L'Ord. Amm. EE.LL vigente in Sicilia;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il regolamento Comunale di Contabilità

EPRIME

Per quanto di propria competenza, parere **FAVOREVOLE** alla proposta di deliberazione avente ad oggetto "Adozione variante urbanistica semplificata al P.R.G. vigente, relativa ai lavori di realizzazione impianto di compostaggio di prossimità" - CUP: F76D19000200002. D.D.G. n. 1184 del 04/10/2023 del Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti dell' Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità. Azione 6.1.1."

Lì 24/11/2023

Il Revisore Unico

Dott.ssa Rossella Belluccia