



Comune di RACCUJA (ME)

Città Metropolitana di Messina

Verbale del Revisore Unico

N. 50 DEL 14/04/2023

La sottoscritta Dott.ssa Belluccia Rossella Revisore Unico del Comune di Raccuja, nominato con delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 26/11/2021, in ottemperanza alle vigenti prescrizioni di legge, provvede all'esame della proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente ad oggetto: **“ART. 14 DECRETO LEGGE 28/02/1983, N. 55 CONVERTITO DALLA LEGGE 26/0/1983, N. 131 – AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, E ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE TERZIARIE – ANNO 2023.”**

Premesso che In data 12 Aprile 2023 riceveva richiesta di parere su proposta del Consiglio Comunale per l'argomentazione in oggetto;

Visto l'art. 16 del D.L. 22.12.1981, n.786, convertito, con modificazioni, dalla Legge 26.02.1982, N.51;

Visto l'art. 14 del D.L.28.02. 1983, n. 55, convertito, con modificazioni, dalla Legge 26.04.1983, N. 131, che testualmente recita: “I comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962; n. 167, e successive modificazioni ed integrazioni, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato”.

CONSIDERATO che il comune di Raccuja non dispone, allo stato attuale, di aree e fabbricati da utilizzare ai fini del citato art. 14 del D.L. N.55/83;

Visto il parere Favorevole di regolarità tecnica espresso dal responsabile dell'area Tecnica in data 07/04/2023;

Visto il parere Favorevole di regolarità contabile e attestazione finanziaria espresso dal responsabile dell'area Economico-Finanziaria in data 07/04/2023;

Vista la Deliberazione di G.M. n. 37 del 04/04/2023;

Visto il Decreto Legislativo 18-08-2000, N. 267;

Visto il vigente O.A.EE.LL., approvato con L.R. 15.3.1963, n.16 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge Regionale 11-Dicembre-1991, n. 48;

Vista la Legge Regionale 7-09-1998, n. 23;

Vista la Legge Regionale 23-12-2000, n. 30;

Visto lo Statuto Comunale

Esprime

Parere **FAVOREVOLE** alla proposta di Consiglio Comunale avente ad oggetto: **“art. 14 decreto legge 28/02/1983, n. 55 convertito dalla legge 26/0/1983, n. 131 – aree e fabbricati da destinare alla residenza, e alle attività produttive terziarie – anno 2023.”**

Lì 14/04/2023

Il Revisore Unico
Dott.ssa Rossella Belluccia